

Kontrakt for leje af LM-huset på Oktobervej 61A

Lejens omfang

- Udlejning kan kun ske på lørdage.
- Ved leje af LM-huset kan hele huset benyttes. Lejen omfatter hele dagen.
- Ved leje af huset kan alt inventar (borde, stole m.m.) samt køkkenmaskiner/-service benyttes. Der er stole og service til 120 personer.
- Inventar samt køkkenservice kan ikke udlejes til brug udenfor LM-huset.

Booking

- Kontaktperson: Michael Christensen (Michaelbc9724@gmail.com / 30583996).
- Der kan aftales fremvisning af huset.
- Huset kan højest lejes 1 år frem. Leje sker efter "først til mølle princippet".

Pris og Betaling

- Prisen for en lørdag er 1500 kr. Hertil kommer depositum for nøgle/magnetkort på 500 kr. ■ Det samlede beløb (2000 kr.) indbetales til LM-husets kontronr. (2267 6883 989 749) senest en uge inden lejemålet. Lejer skal oplyse konto, hvortil depositum kan tilbagebetales. Depositum kan tilbageholdes ved manglende rengøring.
- Ved aflysning af lejemålet mindst 1 måned før, beregnes ingen pris. Ved senere aflysning betales 50% af lejeprisen.

Generelle Husregler

- Huset er indviet som missionshus/kirke, hvilket skal respekteres af lejer.
- Huser skal efterlades i samme stand som før lejemålet, dvs. rengjort og med samme opstilling af borde/stole.
- Huset skal gøres rent inden det forlades, så det er klart til brug den følgende dag. Rengøringsplan udleveres sammen med nøgler.
- Der må ikke nydes drikke med alkohol over 1%.
- LM-huset er røgfrit.
- Der må maksimalt være 150 personer i den store sal.
- AV-anlægget må ikke betjenes uden forudgående instruktion.
- Beskadigede og/eller ødelagte ting erstattes til nyværdi.
- Lejer sørger selv for indkøb af alle varer t forbindelse med arrangementer.

Særligt vedr. køkkenet

- Køkkenet i LM-huset er godkendt af fødevarestyrelsen. Det betyder at en række procedurer og regler skal overholdes.
- I køkkenet findes en mappe med al relevant information vedrørende brug af køkkenet – herunder bl.a. procedure vedrørende madlavning, egenkontrol, rengøring og diverse brochurer.
- Ved **offentligt** møde gælder følgende: Medbragt kage skal enten være købt eller varmebehandlet (bagt). Øvrige måltider skal tilberedes i LM-huset.

Undertegnede er ansvarlig for leje af LM-huset efter ovenstående regler:

Dato for udlejning:	
Lejer:	
Adresse:	

Telefonnummer/mail:		
Kontonr. (til tilbagebetaling af depositum)		
Dato og underskrift	Lejer	Udlejer